



ที่ ศธ ๐๔๐๙.๖ (๒.๑)/ ๒ ๕๘๗

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

เลขที่รับ

1209

วันที่

19/๐๖/๘๙

ปี พ.ศ.

๒๕๓๗

เรื่อง มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ได้มีหนังสือบันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
เรื่อง เรื่องที่ ๑๖๒/๒๕๕๔ เรื่อง ถการจัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล ตาม  
พระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๕๐ ดังรายละเอียดตามสำเนาที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



เรียนนาย

นาย ๐ ๒๖๑๐ ๕๔๓๖

นางสาว ๐ ๒๓๕๔ ๕๖๐๙

ผู้ดูแลเอกสาร

ผู้ดูแลเอกสาร ๒๙ กกท ๑๙๑๐๖๒๕๕๔  
ที่ ๒๕๕๔/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๒/๖/๘๙  
๒๒/๖/๘๙

๒๒/๖/๘๙

1. กกท
  2. ๑๙๑๐๖๒๕๕๔
  3. ๑๔๕๕๔ ๑๙๑๐๖๒๕๕๔
- ลงชื่อ ผู้ดูแลเอกสาร  
๒๔/๖/๘๙

๑๙/๖/๘๙



กสุ่มกฎหมาย	๙๙๖๙
รับที่ ๗๓/๕๔	
วันที่ ๒๙ มี.ค.๕๔	
เวลา ๑๔.๕๓	

สกอ.	๗๖๒๓
รับที่	๑๐๙
๒๓/๕๔-๘๗/๕๔	๒๕๕๔
เวลา	๑๐.๐๐

ที่ นร ๐๙๐๑/๐๒๗๑

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร  
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๘ มีนาคม ๒๕๕๔

เรื่อง ขอหารือเกี่ยวกับการดำเนินการตามพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๕๐ ในส่วนที่เกี่ยวกับ  
การจัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการการอุดมศึกษา

สำนักส่งเสริมและพัฒนาสมรรถนะบุคคล	๒๔๘๓
รับที่	๒๔๘๓
๒๓/๕๔-๘๗/๕๔	๒๔๘๘๖
เวลา	๑๘.๐๘ น.

อ้างถึง หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๑/๑๗๗/๑๖๘ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เรื่อง การจัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัย  
ปกรองดูแล

ด้วยมหาวิทยาลัยมหิดลได้ขอหารือปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับการจัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุ  
ที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกามีความเห็น  
ให้จัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล แต่ต้องผ่านไปชั่วโมงเพื่อให้กระบวนการคัดเลือกและประเมินค่าความเสี่ยง  
และการจัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล

บัดนี้ คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๘) ได้พิจารณาข้อหารือดังกล่าวและมีความเห็น  
ปรากฏตามบันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกามาดังนี้ อนึ่ง สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา<sup>๑</sup>  
ได้แจ้งผลการพิจารณาไปยังสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีเพื่อทราบตามระเบียบด้วยแล้ว  
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัชพร จารุจินดา)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายการศึกษา ๒

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖-๙ ต่อ ๑๔๓๕ (นางสาวจิรายุ๊)

โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๕๑๖๙

[www.krisdika.go.th](http://www.krisdika.go.th)

[www.lawreform.go.th](http://www.lawreform.go.th)

ทราบ/ ก.๒๘

(นายสุเมธ แม่น้ำ)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

๒๘ มี.ค. ๒๕๕๔

บันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
เรื่อง การจัดทำประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล

มหาวิทยาลัยมหิดลได้มีหนังสือ ที่ ศธ ๐๕๗๗/๘๑๕๔ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ ถึงสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา สรุปความได้ว่า มหาวิทยาลัยมหิดลมีสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในความปกรองดูแล ทั้งที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเอง และที่เป็นที่ราชพัสดุซึ่งมหาวิทยาลัยได้รับมาจากการบริจาคและจัดซื้อด้วยเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย รวมทั้งการขอใช้จากการอนุมัติ กระทรวงการคลัง ปัจจุบันมหาวิทยาลัยมีฐานะเป็นหน่วยงานในกำกับของรัฐไม่เป็นส่วนราชการตามกฎหมายว่าด้วยระบบบริหารราชการแผ่นดิน กฎหมายว่าด้วยระบบบริหารราชการ กระทรวงศึกษาธิการและกฎหมายว่าด้วยการปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม และไม่เป็นรัฐวิสาหกิจ ตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณและกฎหมายอื่น ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติ มหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๕๐ และตามพระราชบัญญัติดังกล่าวกำหนดให้มหาวิทยาลัยมีอำนาจ ปกรองดูแล บำรุงรักษา จัดการ ใช้ และจัดทำประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยและที่ราชพัสดุ ตามกฎหมายที่ราชพัสดุ ตามมาตรา ๑๕ (๙) ซึ่งเป็นบทบัญญัติตามเงื่อนไขการบริหารที่ราชพัสดุ ของกระทรวงการคลัง และยังได้กำหนดในมาตรา ๑๖ (๖) ให้รายได้หรือผลประโยชน์ที่ได้จากการใช้ ที่ราชพัสดุหรือจัดทำประโยชน์ในที่ราชพัสดุ ซึ่งมหาวิทยาลัยปกรอง ดูแล ใช้ หรือจัดทำประโยชน์ เป็นรายได้ของมหาวิทยาลัยและไม่เป็นรายได้ที่ต้องนำส่งกระทรวงการคลังตามกฎหมายว่าด้วย เงินคงค้างและกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณ

เพื่อให้การบริหารและจัดทำประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยและที่เป็น ที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล ก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดและสนับสนุนพัฒนาการของมหาวิทยาลัย โดยความเห็นชอบของสมาคมมหาวิทยาลัยได้ออกข้อบังคับว่าด้วยการจัดทำประโยชน์จากทรัพย์สินของ มหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๕๓ และอยู่ระหว่างการออกหลักเกณฑ์ และกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับ การดำเนินการ จึงมีปัญหาข้อกฎหมายที่จำเป็นต้องขอหารือให้เกิดความชัดเจนก่อนที่มหาวิทยาลัย จะดำเนินการต่อไป กล่าวคือ ที่ราชพัสดุที่อยู่ในความปกรองดูแลของมหาวิทยาลัย ซึ่งมหาวิทยาลัย ได้รับบริจาคหรือซื้อจากเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย หรือได้รับมอบจากกรมธนารักษ์ เพื่อใช้ประโยชน์ ตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัย และได้ขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ ในกรณี มหาวิทยาลัยมหิดลเห็นว่าเพื่อให้การบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยรวมทั้ง ที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล เกิดประโยชน์สูงสุดตามแนวโน้มที่มุ่งเน้นการพัฒนา การศึกษา การวิจัย จึงประสงค์จะนำที่ราชพัสดุบางส่วนไปดำเนินการจัดทำประโยชน์ตามโครงการ พัฒนาสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมีเอกชนเข้ามาลงทุนและหรือร่วมลงทุนกับมหาวิทยาลัยและทำสัญญาเช่า ระยะยาว ตามเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนดเพื่อนำผลประโยชน์ที่ได้รับไปใช้ในการพัฒนาการศึกษา การวิจัย การบริการวิชาการ ซึ่งเป็นพันธกิจหลักของมหาวิทยาลัย สามารถดำเนินการได้หรือไม่ เพียงใด

คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๔) ได้พิจารณาข้อหารือของมหาวิทยาลัยมหิดล โดยมีผู้แทนกระทรวงการคลัง (กรมธนารักษ์) ผู้แทนกระทรวงศึกษาธิการ (สำนักงานปลัดกระทรวงและสำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา) และผู้แทนมหาวิทยาลัยมหิดล เป็นผู้ชี้แจงข้อเท็จจริงแล้ว เห็นว่า การที่มาตรา ๑๕<sup>(๔)</sup> (๔) ประกอบกับมาตรา ๑๖<sup>(๕)</sup> (๖) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๔๐ กำหนดให้มหาวิทยาลัยมีอำนาจในการปกครองดูแล บำรุงรักษา จัดการ ใช้ และจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยและที่ราชพัสดุตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ โดยให้เงินรายได้หรือผลประโยชน์ที่ได้มาจากการใช้และจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่มีมหาวิทยาลัยปกครองดูแล เป็นรายได้ของมหาวิทยาลัยซึ่งไม่ต้องนำส่งกระทรวงการคลัง และมาตรา ๕๙<sup>(๗)</sup> วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการศึกษาแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๔๒ กำหนดให้สถานศึกษาของรัฐที่เป็นนิติบุคคลมีอำนาจในการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินของสถานศึกษา ทั้งที่เป็นที่ราชพัสดุตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ และที่เป็นทรัพย์สินอื่นที่ไม่ขัดหรือแย้งกับนโยบาย วัตถุประสงค์ และภารกิจหลักของสถานศึกษา ย่อมแสดงให้เห็นว่า กฎหมายประ拯救จะให้มหาวิทยาลัย มหิดลซึ่งมีฐานะเป็นหน่วยงานในกำกับของรัฐมีอิสระในการบริหารทรัพย์สินที่อยู่ในความครอบครองของมหาวิทยาลัย เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการจัดทำบริการสาธารณะด้านการศึกษาและเป็นการลดภาระงบประมาณที่รัฐต้องอุดหนุนกิจการของมหาวิทยาลัยเป็นรายปีในระบบงบประมาณปกติ โดยผลของบทบัญญัติเช่นว่านี้ทำให้มหาวิทยาลัยมหิดลมีอำนาจในการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหา

<sup>(๔)</sup> มาตรา ๑๕ มหาวิทยาลัยมีอำนาจและหน้าที่กระทำการต่าง ๆ ตามวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในมาตรา ๗ อำนาจและหน้าที่เช่นวานี้ให้รวมถึง

ฯลฯ

ฯลฯ

(๕) คุ้ยมเงิน และให้คุ้ยมเงินโดยมีหลักประกันด้วยบุคคลหรือทรัพย์สิน การลงทุนหรือการร่วมลงทุน ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์แก่กิจการของมหาวิทยาลัย

การคุ้ยมเงิน การให้คุ้ยมเงิน การถือหุ้น การเข้าเป็นหุ้นส่วน การลงทุน หรือการร่วมลงทุน ถ้าเป็นจำนวนเงินเกินวงเงินที่รัฐมนตรีกำหนดต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการรัฐมนตรีก่อน

ฯลฯ

ฯลฯ

(๖) ปกครองดูแล บำรุงรักษา จัดการ ใช้ และจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย และที่ราชพัสดุตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ

ฯลฯ

ฯลฯ

<sup>(๗)</sup> มาตรา ๑๖ รายได้ของมหาวิทยาลัย มีดังนี้

ฯลฯ

ฯลฯ

(๘) รายได้หรือผลประโยชน์ที่ได้มาจากการใช้ที่ราชพัสดุหรือจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ ซึ่งมหาวิทยาลัยปกครองดูแล ใช้ หรือจัดหาประโยชน์

ฯลฯ

ฯลฯ

รายได้ของมหาวิทยาลัยไม่เป็นรายได้ที่ต้องนำส่งกระทรวงการคลังตามกฎหมายว่าด้วยเงินคงคลังและกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณ

ฯลฯ

ฯลฯ

<sup>(๙)</sup> มาตรา ๕๙ ให้สถานศึกษาของรัฐที่เป็นนิติบุคคล มีอำนาจในการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินของสถานศึกษา ทั้งที่เป็นที่ราชพัสดุ ตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ และที่เป็นทรัพย์สินอื่น รวมทั้งจัดหารายได้จากการของสถานศึกษา และเก็บค่าธรรมเนียมการศึกษาที่ไม่ขัดหรือแย้งกับนโยบาย วัตถุประสงค์ และภารกิจหลักของสถานศึกษา

ฯลฯ

ฯลฯ

ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแลได้ โดยไม่ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการใช้และจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุซึ่งคณะกรรมการที่ราชพัสดุกำหนดขึ้นตามมาตรา ๖<sup>๔</sup> แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ ทั้งนี้ ตามแนวทางที่คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๗) เคยอนุมัติไว้ในเรื่องสืบฯ ๑๓/๒๕๑๘<sup>๕</sup>

กรณีตามข้อหารือมหาวิทยาลัยมีความประสงค์จะนำที่ราชพัสดุบางส่วนไปดำเนินการจัดหาประโยชน์ตามโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยให้เอกชนเข้ามาลงทุนหรือร่วมลงทุน กับมหาวิทยาลัยโดยทำสัญญาเช่าระยะยาวตามเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนด ซึ่งการให้เอกชนเข้ามาลงทุนหรือร่วมลงทุนในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์นี้มีลักษณะเป็นการจัดหาประโยชน์ และการลงทุนหรือร่วมลงทุนในที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัยปกรองดูแล ตามมาตรา ๑๕<sup>๖</sup> (๙) และ (๑) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดลฯ จึงสามารถกระทำได้หากการกระทำนั้นเป็นไปตามกรอบวัตถุประสงค์และสอดคล้องกับความเป็นสถานศึกษาระดับอุดมศึกษาของมหาวิทยาลัยที่ได้กำหนดไว้ในมาตรา ๗<sup>๗</sup> แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดลฯ

(นายอัชพร จารุจินดา)  
เลขานุการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
มีนาคม ๒๕๑๘

“มาตรา ๖ ให้มีคณะกรรมการคนหนึ่งเรียกว่า “คณะกรรมการที่ราชพัสดุ” ประกอบด้วย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเป็นประธาน ปลัดกระทรวงการคลังเป็นรองประธาน ปลัดกระทรวงกลาโหม ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ปลัดกระทรวงมหาดไทย ปลัดกระทรวงศึกษาธิการ ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม อธิบดีกรมที่ดิน อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองเป็นกรรมการ อธิบดีกรมธนารักษ์เป็นกรรมการและเลขานุการ และผู้อำนวยการกองรักษาที่หลวง กรมธนารักษ์เป็นกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ให้คณะกรรมการมีหน้าที่ในการกำหนดนโยบาย หลักเกณฑ์และวิธีการในการปกรองดูแลบำรุงรักษา ใช้และจัดหาประโยชน์ เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ

หลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนด ให้ตราเป็นกฎกระทรวง

๕บันทึก เรื่อง การใช้ที่ราชพัสดุของสถานศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาแห่งชาติ ส่งพร้อมหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ที่ นร ๐๖๐๑/๒๗๑ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๑๘ ถึงสำนักเลขานุการ คณะกรรมการรัฐมนตรี

๖โปรดดูเชิงอรรถที่ ๑, ข้างต้น

“มาตรา ๗ มหาวิทยาลัยเป็นสถานศึกษาระดับอุดมศึกษา ซึ่งทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ โปรดกระหม่อม พระราชนานมภกิจ เริ่มสมเด็จพระบรมพิลาราชบุรุษ อดุลยเดชวิกรม พระบรมราชชนก ให้เป็นนามของมหาวิทยาลัย มีวัตถุประสงค์ในการสร้าง พัฒนา บำรุง และประยุกต์องค์ความรู้ทั้งมวลและดำเนินการให้มีการเรียนรู้ในองค์ความรู้ดังกล่าว รวมตลอดทั้งเผยแพร่ความรู้ ส่งเสริม ป้องกันและรักษาสุขภาพอนามัย ทะนุบำรุงศาสนา ศิลปะ วัฒนธรรม สิ่งแวดล้อม และการกีฬา ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อสังคม เป็นส่วนรวม